

**PRIMORSKO KOMUNALNO DRUŠTVO d.o.o.,
Obala Ohmučevića 2, 20232 Slano, OIB: 20139113333**

**GODIŠNJE IZVJEŠĆE O RADU DRUŠTVA
ZA 2024. GODINU**

Lipanj, 2025.

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

PRIMORSKO KOMUNALNO DRUŠTVO s ograničenom odgovornošću sa sjedištem u Slanomu, Obala Ohmučevića 2, osnovano je temeljem Izjave o osnivanju d.o.o. od 20. studenog 2013. i upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu – stalna služba u Dubrovniku dana 11. prosinca 2013. godine pod MBS: 060306069 s punim nazivom **PRIMORSKO KOMUNALNO DRUŠTVO** d.o.o. za razvoj, komunalne djelatnosti i infrastrukturu.

Odlukom Skupštine društva od 06.08.2014. godine o odobrenju plana podjele od 01.01.2014., temeljni kapital u iznosu od 20.000,00 kuna (2.654,46 eur) povećava se za iznos od 7.441.700,00 kuna (98.683,32 eur) na iznos od 7.461.700,00 kuna (990.337,78 eur).

Rješenjem Trgovačkog suda 31.03.2020. povećao se temeljni kapital za iznos 768.400,00 kn (101.984,21 eur), a što u konačnici **iznosi 8.230.100,00 kn, odnosno 1.092.321,99 eura temeljnog kapitala.**

Društvo pojedinačno i samostalno zastupa član uprave - direktor, Nikola Milić, dipl. ing.

Skraćeni naziv tvrtke glasi: Primorsko komunalno društvo d.o.o.

Matični broj upisa u Sudski registar: 060306069

Porezni broj/ID: HR20139113333

OIB : 20139113333

Temeljni kapital sastavljen je od:

1. Temelnog uloga Općine Dubrovačko primorje kao jedinog osnivača, u iznosu **1.092.321,99 eura.**

Predmet poslovanja:

- razvoj, komunalne djelatnosti i infrastruktura.

Trgovačko društvo Primorsko komunalno društvo d.o.o. ima svoje organe koji organiziraju i upravljaju Društvom, te koordiniraju i nadziru rad i poslovanje.

Direktor Društva planira poslovanje Društva, prati stanje sredstava i vodi brigu o likvidnosti, donosi opće akte, predlaže odluke Skupštini Društva i izvršava odluke Skupštine, samostalno sklapa ugovore svih vrsta, razmatra izvješća o poslovanju Društva, saziva sjednice Skupštine, zaključuje ugovore o radu sa zaposlenima u Društvu.

Direktor mora voditi poslove Društva pažnjom urednog i savjesnog gospodarstvenika.

2. FINANCIJSKI REZULTATI POSLOVANJA I RAZVITAK DRUŠTVA

Financijski izvještaji sastavljeni su sukladno odredbama Hrvatskih standard financijskog izvještavanja (HSFI), koje je objavio Odbor za standard financijskog izvještavanja objavljenim u Narodnim novinama broj 86/15, propisanim kao okvirom financijskog izvještavanja temeljem odredbi Zakona o računovodstvu (Narodne novine NN 78/15 – 145/24).

2.1. PRIHODI

Ukupni prihodi Društva za 2024. godinu iznose **408.674,72 eur**, te su za **13,19% veći** u odnosu na prihode u 2023. godini.

2.1.1. Prihodi od prodaje usluga

Struktura prihoda u 2024. godini izgleda kako slijedi:

Tablica 1. Prihodi po vrstama usluga

Vrsta usluge	2023.	2024.	Index 2024/2023 %
Prihod od održavanja javnih i zelenih površina, groblja i nerazvrstanih cesta (po Ugovoru)	71.569,52	94.499,87	32,04
Prihod od ostalih komunalnih usluga – Narudžbenice	97.690,26	94.765,94	-2,99
Prihod od održavanja plaža po Ugovoru	23.996,00	35.996,00	50,00
Prihod od najma površine na tržnici + Sidž	7.517,91	9.733,74	29,47
Prihod od parkinga	19.848,58	17.947,64	-9,58
Prihod od koncesijskih usluga u luci Slano	51.163,13	78.915,52	54,24
Prihod od održavanje javne rasvjete	12.267,89	17.132,74	39,65
Prihod od najma prostora, postrojenja i opreme	1.911,24	1.911,24	0
Ostali prihodi	43.834,55	41.567,49	-5,17
UKUPNO prihodi od prodaje	329.799,08	392.470,18	



2.1.2. Financijski prihodi

Tablica 2. Financijski prihodi

Vrsta usluge	2023.	2024.	Index 2024/2023 %
Pozitivne tečajne razlike	0,08	0,01	-87,50
Ostali financijski prihod (pasivne kamate)	0,00	0,00	0
Prihodi od refundacija, dotacija i subvencija	31.245,66	16.204,53	-48,15
UKUPNO financijski prihod	31.245,74	16.204,54	

2.2. RASHODI

Ukupni rashodi za 2024. godinu iznose **394.593,17 EUR**, te su za 9,48 % veći u odnosu na 2023. godinu.

Tablica 3. Prikaz strukture rashoda za 2024.godinu

Vrsta troška	2023	2024	Index 2024/2023 %
Materijalni troškovi	124.961,42	120.608,73	-3,48
Troškovi osoblja	171.162,25	194.865,08	13,85
Ostali troškovi	38.836,34	54.740,79	40,95
Financijski rashodi	1.106,57	1.828,43	65,23
Amortizacija	17.138,61	22.243,57	29,79
Ostali poslovni rashodi	7.205,26	306,57	-95,75
Ukupni troškovi	360.410,45	394.593,17	



2.3. DOBIT NAKON OPOREZIVANJA

Tablica 4. Obračun dobiti/gubitka razdoblja

	2023.	2024.	Index 2023/2022 %
Ukupni prihodi	361.044,82	408.674,72	13,19
Ukupni rashodi	360.410,45	394.593,17	9,48
Dobit prije oporezivanja	634,37	14.081,55	2.119,77
Porez na dobit	0,00	559,84	100
Dobit razdoblja nakon oporezivanja	634,37	13.521,71	

Dobit Primorskog komunalnog društva d.o.o. u 2024. godini prije oporezivanja je **14.081,55 EUR**.

Osnovica za porez na dobit u 2024. godini, se umanjila za preostali iznos prenesenog gubitka iz 2020. i 2021. godine, a koji je ostvaren dobivenim potporama od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje za očuvanje radnih mjesta uslijed krize uzrokovane pandemijom, a umanjnjem osnovice ostvario se porezni gubitak u 2020. i 2021. godini koji se prenosi i u 2024. godinu i to u preostalom iznosu od 9.152,30 eura.

Pravo na smanjenje porezne osnovice prema članku 17. stavku 2. Zakona o porezu na dobit, može se prenositi i nadoknaditi tijekom pet godina nakon godine u kojoj je gubitak utvrđen.

>>AKTIVNOSTI PREMA PLANU I PROGRAMU ZA 2024. GODINU<<

1. ODRŽAVANJE ČISTOĆE JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA I GROBLJA

1.1. Održavanje čistoće javnih površina

Aktivnost održavanja čistoće javnih površina obuhvaća naselja Slano, Kručica i Banići, te uključuje sljedeće djelatnosti:

1. ručno i strojno pometanje javnih površina,
2. pražnjenje, čišćenje i održavanje košarica za otpad,
3. čišćenje šahtova oborinske odvodnje na prometnicama.

Tijekom 2024. godine, čišćenje javnih površina provodilo se sukladno rasporedu, intenzitetu i količini definiranoj u sklopljenom Ugovoru s Općinom Dubrovačko primorje.

Za poslove održavanja čistoće javnih površina angažiran je jedan djelatnik. S obzirom na opseg posla, ostali komunalni djelatnici pružali su podršku u izvršavanju navedenih zadataka.

U predsezonskom i sezonskom razdoblju, poslove čišćenja i održavanja obavljala su dva djelatnika. Jedan djelatnik je zaposlen sezonski na period od 6 mjeseci.

Međutim, za osiguranje optimalne razine čistoće javnih površina, posebice tijekom sezonskog perioda, neophodno je angažiranje dvaju zaposlenika tijekom cijele godine za rad na javnim površinama.

Općina Dubrovačko primorje je za predmetnu aktivnost u 2024. godini provela postupak jednostavne nabave. Temeljem najpovoljnije ponude od strane Primorskog komunalnog društva d.o.o., potpisan je Ugovor o održavanju čistoće javnih površina za 2024. godinu u iznosu od **26.000,00 EUR** bez PDV-a.

Ugovor je u potpunosti izvršen.

1.2. Održavanje i stvaranje zelenih površina

Održavanje javnih zelenih površina također se vršilo sukladno usvojenom Planu i programu rada za 2024. godinu.

U naselju Slano održavale su se i uređivale sljedeće lokacije:

- Zelena površina na desnu stranu ulaza u Slano,
- park ispred ambulante,
- cvijetnu rondelu,
- park na Rivi,
- park na dječjem igralištu,
- park Mrče, park Grgurići,
- pristupne ceste na svim dijelovima naselja, te drugo po potrebi,
- nove zelene površine oko ACI Marine

Održavanje javnih zelenih površina obuhvaća sljedeće radnje:

- obrezivanje i čišćenje nasada na javnim površinama,

- proljetno okopavanje nasada s prehranjivanjem,
- okopavanje - pljevljenje nasada,
- zalijevanje nasada,
- tretiranje nasada zaštitnim sredstvima,
- obnavljanje i popuna nasada,
- sezonska sadnja cvijeća,
- uklanjanje i odvoz bilja/drveća koje smeta prometu i javnoj rasvjeti,
- održavanje i čišćenje staza, puteljaka i ostalih površina u sastavu javnih zelenih površina,
- održavanje (pražnjenje, čišćenje, pranje, zamjena) košarica za otpatke na javnim zelenim površinama,
- održavanje dječjih igrališta i sprava za igranje unutar parkova
- nadzor nad zelenim javnim površinama, poglavito nad biljem,

Održavanje ostalih javnih površina u naseljima Slano, Kručica i Banići, podrazumijeva održati urednim prostore oko lokacija za spremnike odlaganja otpada u smislu kosidbe i škaranja raslinja na tom prostoru.

Na poslovima održavanja javnih zelenih površina zaposlena su dva djelatnika, a poslovi su s odvijali redovito, sukladno potpisanom Ugovoru s Općinom Dubrovačko primorje.

I za ovu aktivnost u 2024. godini raspisana je jednostavna nabava na koju se Društvo prijavilo, te je sa Općinom Dubrovačko primorje potpisan Ugovor o održavanju zelenih površina za 2024. godinu u iznosu od **26.000,00 EUR** bez PDV-a. Ugovor je u potpunosti izvršen.

1.3. Održavanje groblja u naselju Slano

U održavanje groblja sukladno Odluci Općine Dubrovačko primorje i ovom programu spada samo nužno održavanje groblja što obuhvaća isključivo i samo pometanje i čišćenje javne površine groblja, odnosno zajedničkih prostora do groblja kao što su staze, prilazi i slično, te iznimno staze unutar groblja i prilazi grobnicama.

Čišćenje i održavanje se vršilo kombinirano sa zaposlenicima na čišćenju i zelenim površinama, odnosno čistačima i vrtlarima.

Prilaz i okoliš groblja također se održavao na način da se uklanjalo gmlje i raslinje, te skupljalo smeće i otpaci u krugu groblja i užeg okoliša.

Ova aktivnost je izvršena temeljem narudžbenice od strane JUO-a Općine, a nakon izvršenog posla ispostavljen je račun, u ukupnom iznosu od **2.123,20 EUR** bez PDV-a.

Za „održavanje groblja“ koje bi uključivalo ostale poslove osim pometanja treba se, a u skladu s zakonskim odredbama, regulirati plaćanje „naknade za održavanje“, koju bi plaćali korisnici groblja, a dodatni obuhvat posla bi se naknadno specificirao prema visini definirane naknade.

2. ULAGANJE U DUGOTRAJNU IMOVINU

U 2022. godini završen je projekt nabave višenamjenskog plovila, financiran od strane **FLAG-a Južni Jadran u okviru Mjere 1.1 „Jačanje zaštite prirodnih resursa kao preduvjeta održivog razvoja ribarstvenog područja“ FLAG-a Južni Jadran za razdoblje 2014.-2020., a u iznosu od 525.913,89 kn.**

Brod je izrađen od strane tvrtke AEDA d.o.o. sa kojom je temeljem provedene javne nabave 2021. godine potpisan Ugovor.

Dugoročna svrha predloženog projekta je osiguranje preduvjeta za održiv gospodarski razvoj odnosno ekonomsko jačanje poduzetnika u ribarstvu i akvakulturi ribarstvenog područja općine Dubrovačko primorje.

Očekivani rezultat projekta je stvaranje preduvjeta za održivi razvoj ribarstva i akvakulture i s njima povezanih gospodarskih aktivnosti i sektora, s naglaskom na zaštitu okoliša i jačanje biološke raznolikosti kroz nabavu višenamjenskog plovila kojim će se omogućiti redovite akcije čišćenja (5 puta godišnje) podmorja akvatorija općine Dubrovačko primorje, ali i omogućiti pravovremene akcije čišćenja podmorja u slučaju nepredvidivih ekoloških situacija (izljevanje nafte, i slično) te kroz promidžbene aktivnosti podizanja svijesti javnosti o važnosti istog. Navedenim će se osigurati kvaliteta života stanovnika a time i njihovu opstojnost na području općine Dubrovačko primorje.

Nabavljeno plovilo će ostati u vlasništvu Primorskog komunalnog društva d.o.o. deset godina od završetka projekta, te će vlastitim sredstvima i kapacitetima osigurati fininacijsku i administrativnu održivost.

U 2024. godini Društvo je kupilo rabljeni rovokopač marke JCB tip 8065 čija je vrijednost 12.950,00 eura.

Također, ulagalo se u redovna održavanja dugotrajne materijalne imovine, izvanredne popravke i sl.

3. ODRŽAVANJE I IZGRADNJA INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU OPĆINE DUBROVAČKO PRIMORJE

3.1. Održavanje nerazvrstanih cesta i ostali građevinski radovi

Osigurana je prohodnost nerazvrstanih cesta, na način da se vodila briga o kosidbi rubnih dijelova kolnika kako bi se osigurala potrebna preglednost za uredno održavanje prometa. U suradnji s JVP Slano, obavljala se kosidba, škaranje i pilanje raslinja uz nerazvrstane ceste u duljini cca 50 km u svim naseljima Općine.

Obilazak kolnika i puteva, održavanje i izvedba manjih rekonstruktivnih zahvata.

Uklanjanje manji odroni kamenja i drugi krupniji otpadci i predmeti sa Općinskih prometnica.

Radovi su izvedeni na temelju Ugovora o održavanju nerazvrstanih cesta – košnja i čišćenje za 2024., također potpisanog temeljem provedene jednostavne nabave od strane Općine, u iznosu od **26.500,00 EUR** bez PDV-a.

Ugovor je u potpunosti izvršen.

3.2. Održavanje, nabava i popravak spremnika i lokacija za spremnike komunalnog otpada

U sklopu ove aktivnosti održavaju se postojeće lokacije spremnika, te uređuje okoliš istih. S obzirom na novi način prikupljanja i razvrstavanja otpada, obim posla uz ovu aktivnost znatno je zahtjevniji nego ranije.

Poslovi vezani za ovu aktivnost obavljali su se prema narudžbenicama Općine, a nakon izvršenja ispostavlja se račun.

3.3. Održavanje javnih česmi (fontana), javnih bunara i izvora

Aktivnost se obavljala prema Planu i programu Društva za 2023. godinu. Fontane su održavane u funkcionalnom stanju redovno, a također se radilo i na održavanju i uređenju okoliša uz fontane i javne bunare.

Financiranje aktivnosti je kroz ispostavljanje računa Općini, a temeljem narudžbenica za obavljanje posla od strane JUO Općine.

3.4. Čišćenje morske obale i priobalnog mora, održavanje i uređenje javnih plaža

Onečišćenje plaža se događa tijekom cijele godine, a posebno za vrijeme orkanskojuga koje donosi velike količine otpada s Mediterana i Otranta koje često završi upravo na plažama. Ukazuje se potreba za nužnim kontinuiranim čišćenjem plaža tijekom cijele godine, a ne samo tijekom turističke sezone, budući je to neophodno za kvalitetnu pripremu plaža za sezonu.

Društvo je u 2024. godini održavanje i čišćenje plaža u sezonskom periodu provodilo temeljem potpisanog Ugovora o održavanju i čišćenju plaža u iznosu od **35.996,00 EUR** bez PDV-a, s Općinom Dubrovačko primorje za koji je raspisana jednostavna nabava.

Poslovi su se odrađivali temeljem troškovnika, a što je uključivalo nasipanje i ravnanje plaža kao pripreme poslove, te svakodnevno čišćenje plaža u Slanomu, a plaže izvan Slanoga dva puta tjedno, nabavljene su i postavljene klupe te kante za mješani otpad na za to predviđena mjesta.

Ugovor je izvršen u ukupnom iznosu.

3.5. Održavanje spomenika i spomen - obilježja i briga o povijesnim vrijednostima s posebnim naglaskom na Domovinski rat

Održavanje okoliša i samih spomenika tijekom cijele godine, vršilo se na temelju ispostavljenih narudžbenica od strane JUO-a.

3.6. Priprema realizacije reciklažnog dvorišta građevinskog otpada.

Projekt za izgradnju Reciklažnog dvorišta građevinskog otpada je realiziran od strane Društva, Građevinska dozvola za isti je važeća te se čeka natječaj Fonda za zaštitu okoliša kako bi se apliciralo za sredstva.

3.7. Održavanje i izgradnja sportskih terena

Održavanje i uređenje sportskih terena Slano uključuje malonogometno igralište u koje je inkorporiran teniski teren, s tribinama i sjedalicama, košarkaško igralište s jednim košem, zaštitnu ogradu igrališta, rasvjetu igrališta kao i montažu kompletne potrebne opreme. Izgradnja, dogradnja, rekonstrukcija i sanacija se odvijala prema potebi i nalogu JUO.

Održavanje i pregled sigurnosti naprava i igračaka, kao i okoliša na svim dječjim igralištima u općini izvršava se prema narudžbenicama JUO Općine.

4. DJELATNOSTI TEMELJEM ODLUKE O POVJERAVANJU OBAVLJANJA USLUŽNIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA PODRUČJU OPĆINE DUBROVAČKO PRIMORJE

4.1. Tržnice na malo

Uslužna komunalna djelatnost javnih tržnica je temeljem Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti povjerena Društvu na neodređeno vrijeme i bez naknade.

Tijekom 2024. godine tržnica je, kao i dosadašnjih godina, aktivno poslovala samo tijekom sezone, a isključivo zbog nedostatka iskazanog interesa od strane najmoprimaca za aktivno poslovanje na period dulji od sezonskog.

U 2024. godine objavljen je javni natječaj za zakup prodajnih mjesta na tržnici. Na natječaj je prijavljen samo jedan ponuditelj i to za djelatnost ribranice, te je sa istim sklopljen Ugovor na period od godine dana.

Društvo također temeljem Odluke Općine radi na organizaciji i provedbi tradicionalnog sajma Sidž koji se održava 01. i 02. kolovoza, te ostvaruje određenih prihod.

U 2024. godini se ostvareni prihod od organizacije sajma iznosi **8.310,00 EUR** bez PDV-a, a odnosi se na naplatu najma prodajne površine za sudionike, te naplatu korištenja električne energije u paušalnom iznosu. Sva pravila organizacije i cijene doneseni su od strane Općine Dubrovačko primorje.

Ukupni prihod od redovne djelatnosti tržnice za 2024. godinu iznosi **1.314,56 EUR** bez PDV-a (odnosi se na naplatu najma temeljem Ugovora).

Ostvareni prihod od aktivnosti namijenjen je redovnom održavanju prostora tržnice, i njene infrastrukture.

4.2. Organizacija i reguliranje prometa u mirovanju (parkiranje, premještanje, blokiranje i uklanjanje nepropisno parkiranih i ostavljenih vozila)

Temeljem Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, Društvo pruža usluge parkiranja na uređenim javnim površinama.

Naplata i kontrola parkinga vršila se preko tri parking automata, SMS poruka, aplikacije BMOVE, te platforme za plaćanje AIRCASH, a gdje se mogu direktno uplatiti sve vrste parking karata. Naplata se odvija u skladu s propisima.

Ugovorom sa tvrtkom Rao d.o.o. za korištenje i održavanje informacijskog sustava „Park-IS“ osigurana je kvalitetna funkcionalnost naplate usluge.

Izdavanje mjesečnih te godišnjih karata stanovnicima i zaposlenicima u Općini, odvijala se nesmetano.

Ukupni prihod ostvaren u 2024. godini je neto **17.947,64 eura**.

Prihodom od ove aktivnosti financiraju se obveze po Ugovorima za održavanje informatičkih sustava naplate, plaće djelatnika, redovna održavanja infrastrukture i dr.

5. NAPLATA PO UGOVORU

5.1. Naplata lučke pristojbe u luci Slano

Naplata lučke pristojbe obavljala se sukladno „Ugovoru o naplati lučkih pristojbi“ i dodatku Ugovora sa Lučkom upravom u Dubrovačko neretvanskoj županiji. Poslovi na održavanju reda i naplata lučke pristojbe u luci Slano vršeni su sukladno Planu i programu rada za 2024. godinu.

Ostvaren je neto prihod od **38.650,68 eura**.

5.2. Opskrba brodova vodom i strujom, i prikupljanje komunalnog otpada s brodova

Početkom 2021. godine potpisani su novi Ugovor o koncesiji za obavljanje lučke djelatnosti opskrbe plovila vodom i električnom energijom na lučkom području luke otvorene za javni promet Slano, Klasa: 342-21/21-01-69, Urbroj: 2117/1-13-21-k1-4, te novi Ugovor o koncesiji za obavljanje lučke djelatnosti prikupljanja smeća sa plovila na lučkom području luke otvorene za javni promet Slano, Klasa: 342-21/21-01-69, Urbroj: 2117/1-13-21-K2-1.

Naplata se vršila kontinuirano, bez obustave, a prema cjeniku koji je dobio suglasnost od Lučke uprave u DNŽ.

Ukupni prihod od naplate navedenih usluga iznosio je neto **40.264,84 eura**.

5.3. Usluge najma prostora

Društvo i nadalje iznajmljuje poslovni prostor tvrtki Atom građenje d.o.o. Doli.

Temeljem naplate mjesečnog najma, a po Ugovoru, ostvaren je prihod od **1.911,24 EUR bez PDV-a** (159,27 eura/mj bez PDV-a).

5.4. Održavanje javne rasvjete

Sa Općinom Dubrovačko primorje, temeljem provedene jednostavne nabave, potpisan je Ugovor o izvođenja radova na održavanju javne rasvjete u općini Dubrovačko primorje za 2024. godinu u iznosu od **26.495,60 eura bez PDV-a**.

Po ispostavljenim nalogima JUO-a, vršili su se popravci, te redovna održavanje javne rasvjete na području Općine.

Financiranje ove aktivnosti je po ispostavljenim računima, a temeljem stvarno izvedenih radova iz naloga, te utrošenih količina na mjesečnoj bazi.

Ukupni prihod koji je poduzeće ostvarilo u 2024. godini, temeljem obavljanje aktivnosti je **17.132,74 EUR bez PDV-a**.

6. OSTALI UGOVORI

6.1. Ugovor o napajanju energijom – videonadzor

Temeljem raspisane jednostavne nabave od strane Općine Dubrovačko primorje, a za pripreme poslove za postavljanje videonadzora javnih površina, potpisan je ugovor na iznos od **4.045,00 eura bez PDV-a**. Izvršenje Ugovora odvojalo se kroz siječanj i veljaču 2024. godine, a uključivalo je poslove uspostavljanja elektronapajanja za planirani videonadzor, a sve prema troškovniku iz poziva na dostavu ponuda koji je sastavni dio Ugovora.

6.2. Održavanje zgrade i okoliša dječjeg vrtića Slano i područnog vrtića u Ošljem

Na zahtjev ravnateljice P.U. Dječji vrtić Slano, potpisan je godišnji Ugovor o održavanju zgrade dječjeg vrtića u Slanomu, pripadajućeg eksterijera vrtića Slano i vrtića Ošlje. Poslovi su se odvijali kontinuirano kroz godinu i to prema zahtjevima i potrebama vrtića, a uključivali su košnju, elektroinstalacijske radove, popravke invnetara te ostale nespecificirane poslove.

Ukupni prihod po Ugovoru iznosio je **1.318,00 eura bez PDV-a**.

6.3. Rekonstrukcija / popravci na igralištima

Ugovor je sklopljen s Općinom Dubrovačko primorje u listopadu 2024. godine, a uključivao je popravke inventara te nabavu novih sprava, kao i čišćenje okoliša na igralištima Banići, Topolo, Visočani i Doli.

Ugovor je sklopljen na iznos od **18.661,00 eura bez PDV-a** te je u potpunosti izvršen i naplaćen zaključno sa prosincem 2024. godine.

6.4. Uređenje pomorskog dobra

Ugovor sa općinom Dubrovačko primorje, a potpisan temeljem provedene jednostavne nabave od strane Općine, odnosio se na poslove uređenja pomorskog dobra u Grgurićima. Predmetno uključuje rasčišćavanje i pripremu terena, te nabavu i ugradnju sprava za vanjsko vježbanje, sve prema troškovniku koji je sastavni dio ponude i Ugovora.

Ugovor je potpisan u studenom 2024. godine, na iznos od **17.984,00 eura bez PDV-a**, a rok za izvođenje radova je veljača 2025. godine.

U 2024. godini započeti su pripremni radovi, a isti će se nastaviti u 2025. godini. Naplata po završetku cjelokupnih radova.

7. UPRAVLJANJE IMOVINOM

7.1. Obavljanje računovodstvenih, administrativnih i kadrovskih poslova

Poslovi unutar ove aktivnosti obavljani su kontinuirano i pravovremeno prema Planu i programu rada, a u okviru zakonskih odredbi i propisa, što znači da su sve potrebne radnje u računovodstvu i administraciji izvršene na vrijeme (obračuni mjesečni, godišnji, plaća, PDV-a, statistički izvještaji, izdavanje računa, itd.).

8. RAZVITAK DRUŠTVA

Društvo kontinuirano donosi svoje planove poslovanja, za svaku poslovnu godinu. Može se reći da Društvo strogo planira svoje poslovanje, jer samo jasno definirani ciljevi društva služe kao kontinuirani vodič za sve aktivnosti, a bez kojih bi Društvo imalo neizvjesnu budućnost.

Plan poslovanja Primorskog komunalnog društva d.o.o. za 2024. godinu je usvojen od strane Skupštine Društva na dan 13. prosinca 2023. godine.

8. FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

Godišnji financijski izvještaji, odnosno Bilanca na dan 31. prosinca 2024. godine i Račun dobiti i gubitaka za godinu završenu 31. prosinca 2024. godine, zajedno s Bilješkama uz financijske izvještaje nalaze se u privitku ovog izvješća.

Skupština Društva je, na sjednici održanoj ___ lipnja 2025. godine, donijela Odluku o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2024. godinu, kojom se utvrđuju godišnji financijski izvještaji Društva za 2024. godinu. Na istoj sjednici Skupština društva donijela je Odluku o uporabi dobiti Društva za 2024. godinu, kojom će se utvrđena dobit Društva, u iznosu od **13.521,71 EUR**, rasporediti kao zadržana dobit.

Obje navedene odluke Skupštine Društva nalaze se u privitku ovog izvješća.

ZAKLJUČAK

Primorsko komunalno društvo d.o.o. je tijekom 2024. godine ostvarilo pozitivan financijski rezultat i zadržalo likvidnost.

Društvo je uspješno očuvalo postojeća radna mjesta, otvorilo nova, a isplate plaća i podmirenje dospjelih obveza odvojali su se kontinuirano i bez zakašnjenja.

Važno je naglasiti da Primorsko komunalno društvo d.o.o. nikada nije poslovaao s gubitkom. Postignuti pozitivni rezultati u 2024. godini plod su dosljeden primjene poslovnih načela koja uključuju organiziranost, rentabilnost, učinkovito korištenje svih materijalnih i ljudskih resursa, predano izvršavanje radnih zadataka te visoku razinu odgovornosti u radu, a sve u skladu sa zakonskim propisima.


Društvo posvećuje posebnu pažnju urednom ispunjavanju svih svojih obveza, čime aktivno pridonosi spečavanju nelikvidnosti u gospodarstvu.

Direktor:

Nikola Milić, dipl.ing.

Privitak:

- FINANCIJSKO IZVJEŠĆE ZA 2024. GODINU
(Bilanca, račun dobiti i gubitka,
bilješke uz financ. izvještaje)



PRIMORSKO KOMUNALNO
DRUŠTVO d.o.o.
za razvoj, komunalne djelatnosti
i infrastrukturu
Slano, Obala Ohmučevića 2

Klasa: 400-06/25-02/01

Urbroj: 2117-05-02/25-01-01/01

Slano, 24. lipnja 2025. godine

